



פרוטוקול

רשות רישוי - התנגדות

ישיבה: 6-16-0020 תאריך: 20/04/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

מ"מ יו"ר הוועדה, עו"ד דורון ספיר	סגן ראש העירייה	אסף זמיר	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	די רוסי 18	3634-018	15-1266	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי - התנגדות די רוסי 18

גוש: 6982 חלקה: 189	בקשה מספר: 15-1266
שכונה: קרית שלום	תאריך בקשה: 21/06/2015
סיווג: בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	תיק בניין: 3634-018
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: האימוב אהרון
די רוסי 18, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: זאורוב אברהם
מסילת ישרים 79, תל אביב - יפו 66036

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
תוספת בניה בקומת הגג: לחזית, בשטח 39.75 מ"ר
הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 0 ומשמשת

חוות דעת מהנדס הועדה לדין החוזר: (ע"י רזניק דנה)

א. לדחות את ההתנגדות, שכן:

1. הוצגה הסכמה של 75% מבעלי הזכות בנכס לבניה המוצעת על הגג. רשות הרישוי אינה עוסקת בהתנגדויות קניניות;
2. נושא אכיפת ההתחייבויות ההדדיות בין בעלי הנכס אינו נמצא בתחום טיפולה של הועדה המקומית;

ב. להשאיר את החלטת רשות הרישוי מתאריך 07/09/2015 בעינה.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בבניין ו/או בתחום המגרש ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 1

רשות רישוי - התנגדות מספר 6-16-0020 מתאריך 20/04/2016

לדחות את ההתנגדות, שכן: א



הוצגה הסכמה של 75% מבעלי הזכות בנכס לבניה המוצעת על הגג. רשות הרישוי אינה עוסקת בהתנגדויות קנייניות; (4)
נושא אכיפת ההתחייבויות ההדדיות בין בעלי הנכס אינו נמצא בתחום טיפולה של הועדה המקומית; (2)
להשאיר את החלטת רשות הרישוי מתאריך 07/09/2015 בעינה. 1

הערה
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בבניין ו/או בתחום המגרש ואינה כלולה בהיתר זה.